GRILLE DES USAGES ET NORMES			Brigham				Brigham				Brigham						Brigham																	Brigham				Brigham						Brigham										Brigham			
			Annexe C				Annexe C				Annexe C						Annexe C																	Annexe C				Annexe C						Annexe C										Annexe C			
CLASSE D'USAGES PERMIS																																																								
Zones			A-01		A-02		A-03		A-04		A-05		A-42		AF-06			AF-07		AF-41		E-08-A		E-08-B		E-09	C1-10		E-11					R3-12			R1-14	C1-15				R1-16	R1-17	P-18	P-19	R1-20	R1-21		R5-22	C1-23		R5-24		R1-25	P-26	I1-27	
Usages																																																								
Résidentiel (R)																																																								
unifamiliale	R1		●[1]		●[1]		●[1]		●[1]		●[1]		●		●[1]			●[1]		●[1]							●		●					●			●	●				●	●			●	●			●		●		●			
bi et trifamiliale	R2																													●					●				●																
multifamiliale	R3																														●					●																			
mixte	R4																										●					●								●										●							
maison mobile	R5																																																●				●				
parc de maisons mobiles	R6																																																							
fermette mixte	R7																																																							
Commercial (C)																																																								
Commercial de détail	C1																																																							
	Catégorie 1	C1-1																									●													●										●						
	Catégorie 2	C1-2																														●																		●						
	Catégorie 3	C1-3																																																●						
	Catégorie 4	C1-4																														●																							●	
	Catégorie 5	C1-5																									●																													
Commercial de vente en gros	C2																																																							
	Catégorie 1	C2-1																																																					●	
	Catégorie 2	C2-2																																																					●	
Services professionnels et d'affaires	C3																																																							
	Catégorie 1	C3-1																														●								●										●						
	Catégorie 2	C3-2																														●																		●						
	Catégorie 3	C3-3																									●					●								●										●						
	Catégorie 4	C3-4																														●								●										●						
	Catégorie 5	C3-5																														●																		●					●	
Services reliés aux véhicules	C4																																																							
	Catégorie 1	C4-1																																																					●	
	Catégorie 2	C4-2																																																					●	
	Catégorie 3	C4-3																																																						
	Catégorie 4	C4-4																																																●						
Services récréatifs, sportifs et culturels	C5																																																							
	Catégorie 1	C5-1																														●																		●						
	Catégorie 2	C5-2																														●																		●						
	Catégorie 3	C5-3																																																							
	Catégorie 4	C5-4																				●										●								●										●						
	Catégorie 5	C5-5																				●										●																								
	Catégorie 6	C5-6																																																						
	Catégorie 7	C5-7																									●																							●						
Services d'hébergement	C6																																																							
	Catégorie 1	C6-1																									●					●																		●						
	Catégorie 2	C6-2																																																						
Restauration	C7																																																							
	Catégorie 1	C7-1																														●								●										●						
	Catégorie 2	C7-2																																																●						
Industrie (I)																																																								
Industrie légère	I1																																																						●
Industrie lourde	I2																																																							
Industrie d'extraction	I3																																																							
Communautaire (P)																																																								
Institutionnel et administratif	P1																			●				●							●																								
Récréation	P2																			●		●									●											●	●										●		
Utilité publique	P3														●						●	●									●																								
Agricole (A)																																																								
Agricole	A1			●		●		●		●		●		●		●			●		●				●																					●									
Agricole en réclusion	A2			●		●		●		●		●				●			●		●																																		
BATIMENT																																																							
hauteur (étage)		min.	1		1		1		1		1		1		1			1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1
		max.	2		2		2		2		2		2		2			2		2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	2	2		1	2	2	2	1	2	1	2	2
hauteur (m)		min.																																																						
		max.																																																						
sup. d'implantation (m2)		min.	60		60		60		60		60		60		60			60		60		60		60	60		80	80	60	60	80	80	80	60	60	80	60	60	60	80	80	60	60	60	60	60	60		36	60	80	60	36	60		80	80
largeur (m)		min.	7.5		7.5		7.5		7.5		7.5		7.5		7.5			7.5		7.5		7.5		7.5	7.5		8	8	7.5	7,5	8	8	8	7.5	7.5	8	7.5	7.5	7.5	8	8	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		3	7.5	8	7.5	3	7.5		8	8
STRUCTURE																																																								
isolée			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		●	●	●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
jumelée																												●	●	●	●						●	●																		
contigue																				●	●						●	●	●	●	●																								
MARGES DE RECUL																																																								
marge de reculavant (m)		min.	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	20	20	20	20	20	10	10	3	3	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	15	15	15	15	15	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
marges de recul latérales (m)		min.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	10	10	10	10	10	3	3	1	1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
marge de recul arrière (m)		min.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	20	20	20	20	20	3	3	1	1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
RAPPORTS																																																								
logement/bâtiment		max.	1		1		1	1	1	1	1		1	1	1			1		1						1	1	1	3	6	6		1	3	6	1	2	3	1	1	1	1			1	1		1	1		1	1	1			
densité brute (log./hect.)		max.																																																					
plancher/terrain		max.																																					0.3	0.3			0.05	0.05										0.05	0.3	0.3
DISPOSITIONS SPÉCIALES																																																								
PIIA																																																								
PAE																																																								
Zones à risques					•	•	•	•	•	•										•	•														•							•	•	•	•	•									
Autres																											●	●	●	●	●																								
NOTES			1-Voir article 166.1		Voir dispositions chapitre 18, art 190, 1-Voir article 166.1		Voir dispositions chapitre 18, art 190, 1-Voir article 166.1		Voir dispositions chapitre 4 à la section 3 et chapitre 18, art 190, 1-Voir article 166.1		1-Voir article 166.1		Voir dispositions art. 166.1 et ch 18, art 190,		1-Voir article 166.1			1-Voir article 166.1		Voir dispositions chapitre 18, art 190, 1-Voir article 166.1		Voir dispositions chapitre 18, art 190	Voir dispositions chapitre 18, art 190	Voir dispositions chapitre 18, art 190	Voir dispositions chapitre 18, art 190		Voir dispositions chapitre 4 art. 56.4	Voir dispositions chapitre 4 art. 56.4	Voir dispositions chap. 4 sect. 6 et chap. 18, art. 190.	Voir dispositions chap. 4 sect. 6 et chap. 18, art. 190.	Voir dispositions chap. 4 sect. 6 et chap. 18, art. 190.	Voir dispositions chap. 4 sect. 6 et chap. 18, art. 190.	Une seule église et un seul cimetière sont autorisés dans la zone. Voir dispositions chap. 4 sect. 6 et chap. 18, art. 190.	Voir dispositions chapitre 18, art 190	Voir dispositions chapitre 18, art 190	Voir dispositions chapitre 18, art 190						Voir dispositions chapitre 18, art 190	Voir dispositions chapitre 18, art 190			Voir dispositions chapitre 4 à la section 3	Voir dispositions chapitre 4 à la section 3		Voir dispositions chapitre 18, art 191	Voir dispositions chapitre 18, art 191 et chap. 13, article 160.1	Voir dispositions chap. 13, art. 160.1	Voir dispositions art 191	Voir dispositions art 191			Voir dispositions chapitre 18	Les chenils et fourrières sont permis dans cette zone

AMENDEMENTS

Mod. 06-101-M1-07

Mod. 06-101-M1-08

Mod. 2009-03-A

Mod. 2009-03-B

Mod.2012-14

Mod 2013-04

Mod 2016-08

Mod 2017-11

Mod. 2017-03

Mod. 2017-15

GRILLE DES USAGES ET NORMES								Brigham								Brigham					
								Annexe C								Annexe C					
CLASSE D'USAGES PERMIS																					
Zones			R1-28	R1-29		R1-30		C1-31		R1-32	R1-33	I1-34	PM1-35	V-36		I2-37		FM-38		R1-39	I3-40
Usages																					
Résidentiel (R)																					
unifamiliale	R1		●	●		●		●		●	●			●				●		●	
bi et trifamiliale	R2																				
multifamiliale	R3																				
mixte	R4							●													
maison mobile	R5																				
parc de maisons mobiles	R6												●								
fermette mixte	R7																		●		
Commercial (C)																					
Commercial de détail	C1																				
	Catégorie 1	C1-1							●			●									
	Catégorie 2	C1-2							●			●									
	Catégorie 3	C1-3																			
	Catégorie 4	C1-4										●				●					
	Catégorie 5	C1-5							●												
Commercial de vente en gros	C2																				
	Catégorie 1	C2-1										●				●					
	Catégorie 2	C2-2										●				●					
Services professionnels et d'affaires	C3																				
	Catégorie 1	C3-1																			
	Catégorie 2	C3-2																			
	Catégorie 3	C3-3																			
	Catégorie 4	C3-4																			
	Catégorie 5	C3-5										●									
Services reliés aux véhicules	C4																				
	Catégorie 1	C4-1										●				●					
	Catégorie 2	C4-2														●					
	Catégorie 3	C4-3																			
	Catégorie 4	C4-4										●									
Services récréatifs, sportifs et culturels	C5																				
	Catégorie 1	C5-1																			
	Catégorie 2	C5-2										●									
	Catégorie 3	C5-3														●					
	Catégorie 4	C5-4																			
	Catégorie 5	C5-5																			
	Catégorie 6	C5-6																			
	Catégorie 7	C5-7																			
Services d'hébergement	C6																				
	Catégorie 1	C6-1																			
	Catégorie 2	C6-2																			
Restauration	C7																				
	Catégorie 1	C7-1																			
	Catégorie 2	C7-2														●					
Industrie (I)																					
Industrie légère	I1																●				
Industrie lourde	I2																●				
Industrie d'extraction	I3																				●
Communautaire (P)																					
Institutionnel et administratif	P1																				
Récréation	P2																				
Utilité publique	P3																				
Agricole (A)																					
Agricole	A1				●		●								●						
Agricole en réclusion	A2																				
BATIMENT																					
hauteur (étage)		min.	1	1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		max.	2	2		2		2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur (m)		min.																			
		max.																			
sup. d'implantation (m2)		min.	60	60		60		60	60	60	60	80	36	60	60	80	80	60	60	60	60
largeur (m)		min.	7.5	7.5		7.5		7.5	7.5	7.5	7.5	8	3	7.5	7.5	8	8	7.5	7.5	7.5	7.5
STRUCTURE																					
isolée			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
jumelée																					
contigue																					
MARGES DE RECUL																					
marge de reculavant (m)		min.	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	6	10	10	10	10	15	15	15	10
marges de recul latérales (m)		min.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
marge de recul arrière (m)		min.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
RAPPORTS																					
logement/bâtiment		max.	1	1		1		1	1	1	1		1	1	1			1	1	1	
densité brute (log./hect.)		max.																			
plancher/terrain		max.										0.3				0.3	0.3				
DISPOSITIONS SPÉCIALES																					
PIIA																					
PAE																					
Zones à risques																					
Autres																					
NOTES			**Voir dispositions chapitre 18, art 190, 191**					**Seuls un dépan-neur, un atelier de fabrica-tion de vêtement et la vente de vêtement sont autorisés**		**Voir dispositions chapitre 18, art 190**	**Voir dispositions chapitre 18, art 191**	**À l'exception de piste de course pour véhicules motori- sés ou pour tout autre type de véhicule moteur**	**Voir dispositions ch. 4 section 1 et chapitre 18**	**Voir dispositions art. 173.2.1**		**Voir dispositions chapitre 18, art 190**	**Les chenils et fourrières sont permis dans cette zone**	**Voir disposi-tions au chapitre 4 section 2. Voir dispositions chapitre 18, art 190**			**Voir dispositions chapitre 18, art 190**

Zones			ID-01		ID-02-A	ID-02-B	ID-03	ID-04	ID-05	ID-06	ID-08	ID-09-A	ID-09-B	ID-09-C	ID-10	ID-11	ID-12	ID-13	ID-14	ID-15	ID-18	ID-19	ID-20	ID-21	ID-22
Usages																									
Résidentiel (R)																									
unifamiliale	R1		●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
bi et trifamiliale	R2																								
multifamiliale	R3																								
mixte	R4																								
maison mobile	R5																								
parc de maisons mobiles	R6																								
fermette mixte	R7																								
Commercial (C)																									
Commercial de détail	C1																								
	Catégorie 1	C1-1		●																					
	Catégorie 2	C1-2																							
	Catégorie 3	C1-3																							
	Catégorie 4	C1-4																							
	Catégorie 5	C1-5																							
Commercial de vente en gros	C2																								
	Catégorie 1	C2-1																							
	Catégorie 2	C2-2																							
Services professionnels et d'affaires	C3																								
	Catégorie 1	C3-1		●																					
	Catégorie 2	C3-2		●																					
	Catégorie 3	C3-3																							
	Catégorie 4	C3-4																							
	Catégorie 5	C3-5																							
Services reliés aux véhicules	C4																								
	Catégorie 1	C4-1																							
	Catégorie 2	C4-2																							
	Catégorie 3	C4-3																							
	Catégorie 4	C4-4																							
Services récréatifs, sportifs et culturels	C5																								
	Catégorie 1	C5-1																							
	Catégorie 2	C5-2																							
	Catégorie 3	C5-3																							
	Catégorie 4	C5-4																							
	Catégorie 5	C5-5																							
	Catégorie 6	C5-6																							
	Catégorie 7	C5-7																							
Services d'hébergement	C6																								
	Catégorie 1	C6-1																							
	Catégorie 2	C6-2																							
Restauration	C7																								
	Catégorie 1	C7-1																							
	Catégorie 2	C7-2																							
Industrie (I)																									
Industrie légère	I1																								
Industrie lourde	I2																								
Industrie d'extraction	I3																								
Communautaire (P)																									
Institutionnel et administratif	P1																								
Récréation	P2																								
Utilité publique	P3																								
Agricole (A)																									
Agricole	A1			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Agricole en réclusion	A2																								
BATIMENT																									
hauteur (étage)		min.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		max.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
hauteur (m)		min.																							
		max.																							
sup. d'implantation (m2)		min.	60	80	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
largeur (m)		min.	7.5	8	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
STRUCTURE																									
isolée			●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
jumelée																									
contigue																									
MARGES DE RECUL																									
marge de reculavant (m)		min.	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	60	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
marges de recul latérales (m)		min.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
marge de recul arrière (m)		min.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
RAPPORTS																									
logement/bâtiment		max.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
densité brute (log./hect.)		max.																							
plancher/terrain		max.																							
DISPOSITIONS SPÉCIALES																									
PIIA																									
PAE																									
Zones à risques												●	●	●											
Autres																									
NOTES			**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art.173.2.1**		**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.6 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.6 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**	**Voir dispositions ch. 4 art. 56.5 à 56.10 et ch. 15 art. 173.2.1**

AMENDEMENTS

Mod. 06-101-M1-07   Mod. 2017-15
Mod. 06-101-M1-08
Mod. 2009-03-A
Mod. 2009-03-B
Mod.2012-14
Mod 2013-04
Mod 2016-08
Mod 2017-11
Mod. 2017-03