



# MUNICIPALITE DE BRIGHAM

## PREMIER PROJET

### RÈGLEMENT NUMÉRO 2016-02 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 06-101

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

#### PARTIE I, DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES

- 1 Le présent règlement modifie le règlement sur le zonage numéro 06-101, notamment afin d'assurer la conformité au Schéma d'aménagement révisé deuxième remplacement de la MRC Brome-Missisquoi, suite à la modification de celui-ci par le règlement 05-0314 de la MRC.
- 2 Le Conseil municipal déclare avoir adopté ce règlement partie par partie, article par article, alinéa par alinéa, de sorte que si l'une quelconque de ses parties devait être déclarée nulle par un tribunal compétent, les autres parties du règlement continuent de s'appliquer.

#### PARTIE II, DISPOSITIF DU RÈGLEMENT

- 3 La Section 6 du chapitre 4 est créée et ajoutée à la suite de l'article 56.2 se lit comme suit :

« SECTION 6 DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ÎLOTS DÉSTRUCTURÉS soit les zones ID-01, ID-02-A, ID-02-B, ID-03, ID-04, ID-05, ID-06, ID-08, ID-09-A, ID-09-B, ID-09-C, ID-10, ID-11, ID-12, ID-13, ID-14, ID-15, ID-18, ID-19, ID-20, ID-21, ID-22 et V-36

#### 56.3 DISPOSITIONS RELATIVES AUX NOUVEAUX USAGES RÉSIDENTIELS

L'insertion d'un nouvel usage résidentiel à l'intérieur des îlots déstructurés doit respecter les conditions suivantes;



# MUNICIPALITE DE BRIGHAM

- 1) Le déboisement d'une superficie maximale de 2 000 mètres carrés, incluant une seule voie d'accès, est autorisé pour l'implantation des bâtiments utilisés à des fins résidentielles.
  - 2) Tout terrain voué à l'usage résidentiel, situé à l'intérieur d'un îlot, doit conserver en tout temps une bande tampon arborescente ou arbustive d'une largeur minimale de 10 mètres, si existante, pour toute ligne de lot contigüe à un champ.
  - 3) Tout ouvrage de captage des eaux souterraines utilisé à des fins résidentielles doit être situé à plus de 30 mètres de toute ligne de lot contigüe à un champ. »
- 4 La Section 7 du chapitre 4 est créée et ajoutée à la suite de l'article 56.3 et se lit comme suit :

## *« SECTION 7 DISPOSITIONS APPLICABLES À LA ZONE C1-10*

### *56.4 DISPOSITIONS RELATIVES AUX BÂTIMENTS PRINCIPAUX ET GARAGES RÉSIDENTIELS SUR L'AVENUE DES ÉRABLES DANS LA ZONE C1-10*

- 1) Les bâtiments principaux neufs doivent avoir une pente de toit supérieur à 8/12 afin de respecter la volumétrie des bâtiments existants sur l'avenue des Érables;
- 2) Les matériaux de revêtement extérieur suivants sont interdits sur les bâtiments principaux et sur les façades de garages résidentiels isolés afin de promouvoir et conserver une uniformité architecturale :
  - i. le vinyle;
  - ii. la tôle, tout parement métallique, tout panneau d'acier ou d'aluminium;
  - iii. tout enduit de béton imitant ou tendant à imiter la pierre ou la brique;
  - iv. le papier goudronné ou minéralisé et tout papier similaire;
  - v. le papier imitant ou tendant à imiter la pierre, la brique ou autres matériaux naturels, en paquet, en rouleau, en carton-planche et tout papier similaire;
  - vi. l'écorce de bois;
  - vii. le bois naturel non traité ou non peint à l'exception du cèdre, du bardeau de cèdre et des pièces de bois



# MUNICIPALITE DE BRIGHAM

- structurales;
- viii. le bardeau d'asphalte, à l'exception du recouvrement pour les toitures
- ix. le bardeau d'amiante;
- x. toute peinture imitant ou tendant à imiter un matériau naturel;
- xi. tout bloc de béton non nervuré sur tout mur d'un bâtiment principal;
- xii. tout aggloméré non conçu pour l'extérieur, panneau-particule (press wood), panneau-gaufré et revêtement de planche murale ou autre matériau d'apparence non finie ou non architecturale;
- xiii. tout polymère non architectural;
- xiv. tout isolant (mousse, laine, panneau de styromousse) non recouvert d'un autre matériau;
- xv. le polythène.

5 À l'article 166, le quatrième alinéa et tous ses paragraphes sont abrogés.

6 L'article 166.1 suivant est ajouté à la suite de l'article 166;

## **« 166.1 DISPOSITIONS RELATIVES À L'IMPLANTATION DE RÉSIDENCES À L'INTÉRIEUR DE LA ZONE AGRICOLE**

Toute implantation de résidence est interdite à l'intérieur de la zone agricole identifiée à l'annexe B du présent règlement, sauf :

- 1) Dans les îlots déstructurés identifiés à l'Annexe B du présent règlement soit les zones ID-01, ID-02-A, ID-02-B, ID-03, ID-04, ID-05, ID-06, ID-08, ID-09-A, ID-09-B, ID-09-C, ID-10, ID-11, ID-12, ID-13, ID-14, ID-15, ID-18, ID-19, ID-20, ID-21, ID-22 et V-36 ;
- 2) Pour donner suite à un avis de conformité valide émis par la CPTAQ permettant la construction ou la reconstruction d'une résidence érigée en vertu des articles 31.1, 40 et 105 de la LPTAA;
- 3) Pour donner suite à un avis de conformité valide, émis par la CPTAQ, permettant la reconstruction d'une résidence érigée en vertu des articles 31, 101 et 103 de la LPTAA;



# MUNICIPALITE DE BRIGHAM

- 4) Pour donner suite à une décision de la CPTAQ ou du Tribunal Administratif du Québec (TAQ) autorisant l'usage à des fins résidentielles, à la suite d'une demande produite à ladite Commission, avant la prise d'effet de la décision no 372362 (12 juin 2013);
- 5) Pour donner suite aux deux seuls types de demande d'implantation d'une résidence toujours recevables à la CPTAQ, à savoir :
  - a) pour déplacer, sur la même unité foncière, une résidence autorisée antérieurement par la CPTAQ ou bénéficiant des droits acquis des articles 101, 103 et 105 ou du droit de l'article 31 de la Loi, mais à l'extérieur de la superficie bénéficiant de ces droits ;
  - b) pour permettre la conversion à des fins résidentielles d'une parcelle de terrain autorisée à des fins commerciales, industrielles ou institutionnelles ou bénéficiant de droits acquis générés par ce type d'usage en vertu des articles 101 et 103 de la LPTAA. »

7 L'article 173.2.1 suivant est ajouté à la suite de l'article 173.2;

## « 173.2.1 DISPOSITIONS SUPPLÉMENTAIRES RELATIVES AUX DISTANCES SÉPARATRICES

Les distances séparatrices relatives aux odeurs applicables pour les établissements de production animale s'appliquent à l'égard d'une résidence existante le 19 avril 2011 située à l'intérieur d'un îlot déstructuré, ainsi qu'à toute résidence implantée hors des îlots déstructurés;

Par ailleurs, la délimitation d'un d'îlot déstructuré ne correspond pas à un périmètre urbain et par conséquent ne peut être un paramètre devant servir au calcul des distances séparatrices en matière de gestion des odeurs d'origine agricole. »

8 Les zones R1-13, R1-21, R1-29 et R1-30 sont abrogées.

9 Les zones *ID-01, ID-02-A, ID-02-B, ID-03, ID-04, ID-05, ID-06, ID-08, ID-09-A, ID-09-B, ID-09-C, ID-10, ID-11, ID-12, ID-13, ID-14, ID-15, ID-18, ID-19, ID-20, ID-21 et ID-22* sont créées.



# MUNICIPALITE DE BRIGHAM

- 10 Le plan de zonage annexe B feuillets 1 de 20 et 2 de 20 illustrant les modifications des articles précédents est en annexe et fait partie intégrante du présent règlement.
- 11 L'annexe A, Terminologie, est modifiée par l'ajout des définitions suivantes :

<b>Affectation agricole dynamique</b>	Affectation rattachée à la décision de la CPTAQ numéro 372362 correspondant au territoire d'application de certaines dispositions relatives aux demandes à portée collective.
<b>Champ</b>	Terre en culture, en pâturage, en prairie ou en friche susceptible d'être remise en culture en vertu du Règlement sur les exploitations agricoles (Q-2, r.26).
<b>Chemin</b>	Voie de circulation publique ou privée situé uniquement dans un îlot déstructuré permettant la circulation des véhicules, servant de moyen d'accès aux terrains qui la bordent et qui est existant en date du 19 avril 2011.
<b>CPTAQ</b>	Commission de protection du territoire agricole du Québec.
<b>Îlot déstructuré</b>	Zone bénéficiant d'une autorisation pour la construction de résidence accordée par la CPTAQ en vertu de la décision du 11 avril 2012 et rectifiée le 1er avril 2014 et portant le numéro de dossier 372362 telle qu'illustrée par la cartographie contenue à l'annexe B.
<b>Îlot déstructuré avec morcellement</b>	Îlot déstructuré à l'intérieur duquel le morcellement des unités foncières est permis selon les normes prévues au règlement de lotissement no 06-102 et tel qu'illustré par la cartographie à l'annexe B.
<b>Îlot déstructuré sans morcellement</b>	Îlot déstructuré à l'intérieur duquel la construction d'une nouvelle résidence est permise par unité foncière vacante en date du 19 avril 2011 et tel qu'illustré par la cartographie contenue à l'annexe B.
<b>Résidence</b>	Habitation unifamiliale isolée permanente ou secondaire.
<b>Usage commercial de même nature</b>	Est considéré de même nature tout usage commercial ou groupe d'usage commercial similaire ou apparenté à l'usage commercial existant à l'intérieur des îlots déstructurés en date du 11 avril 2012. En aucun temps des inconvénients supplémentaires ne doivent être occasionnés au voisinage immédiat.
<b>Vacant</b>	Unité foncière où il n'y a pas d'immeuble servant à des fins d'habitation (résidence ou chalet). L'unité foncière est considérée comme étant vacante même si on y retrouve un abri sommaire, un ou des bâtiments



# MUNICIPALITE DE BRIGHAM

	résidentiels accessoires, bâtiments agricoles ou bâtiments commerciaux, industriels ou institutionnels.
--	---

et par l'ajout à la définition de «Matériaux de revêtement extérieur » de la phrase suivante après la première phrase :

«Les éléments de la construction comme les fondations, les portes, les fenêtres, les gouttières, les soffites et fascias, les éléments décoratifs extérieurs ainsi que les revêtements de toit ne sont pas considérés comme des matériaux de revêtement extérieur.»

- 12 L'annexe B, Plan de zonage, en annexe du présent règlement remplace l'annexe B du règlement sur le zonage numéro 06-101.
- 13 L'annexe C, Grille des usages et normes, en annexe du présent règlement remplace l'annexe C du règlement sur le zonage numéro 06-101.

## PARTIE III, DISPOSITIONS FINALES

- 14 Les dispositions du présent règlement ont préséance sur toute disposition et sur toute illustration incompatible pouvant être contenue au Règlement sur le zonage numéro 06-101.
- 15 Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

## **ADOPTÉ À BRIGHAM, CE**

-----  
Normand Delisle  
Maire

-----  
Jean-François Grandmont, avocat  
Directeur général et secrétaire-trésorier





**PLAN DE ZONAGE**  
**ANNEXE B**  
**Feuille 2 de 20**

Éléments de base

- |  |                               |  |                          |
|--|-------------------------------|--|--------------------------|
|  | Agrandissement                |  | Éclaircissement          |
|  | Unité résidentielle           |  | Contour des inondations  |
|  | Unité de lot                  |  | Contour d'eau            |
|  | Unité de lot - Zone agricole  |  | Contour d'eau souterrain |
|  | Reservoire d'eau industrielle |  | Contour de crues         |
|  | Reservoire d'eau municipale   |  | Contour de crues         |
|  | Reservoire                    |  | Contour de crues         |

Éléments d'intérêt

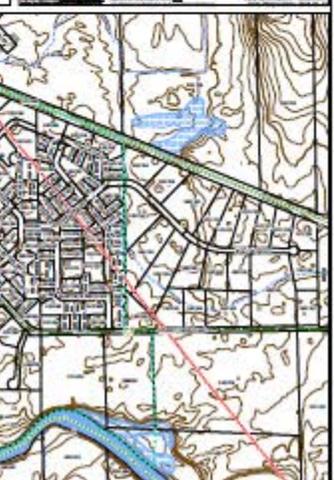
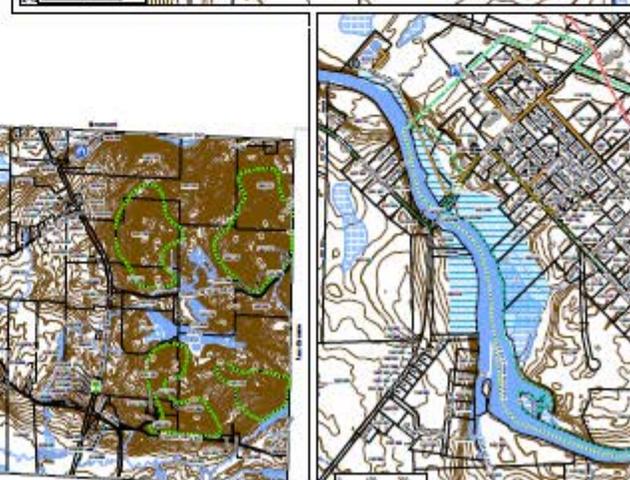
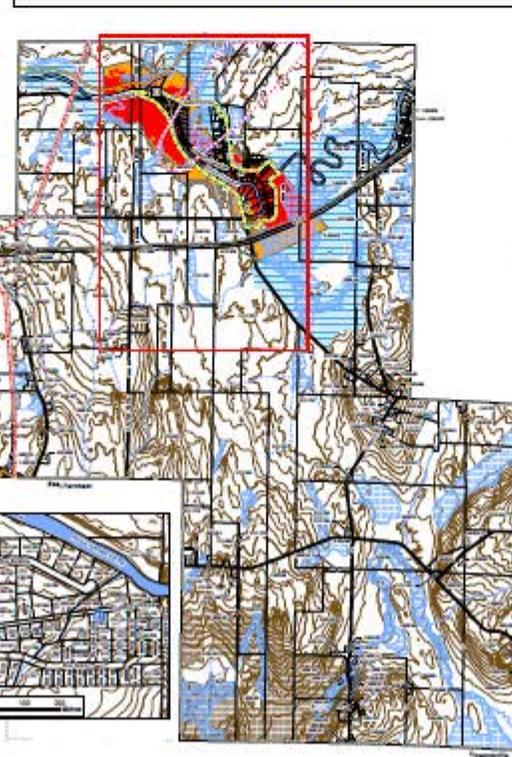
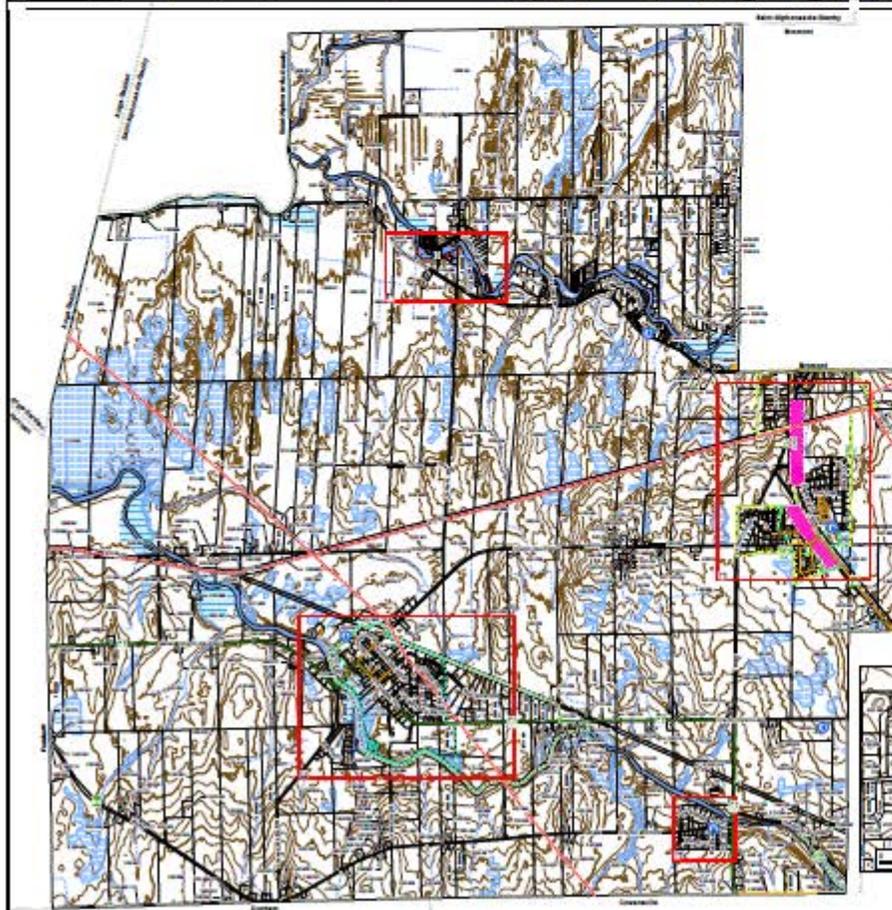
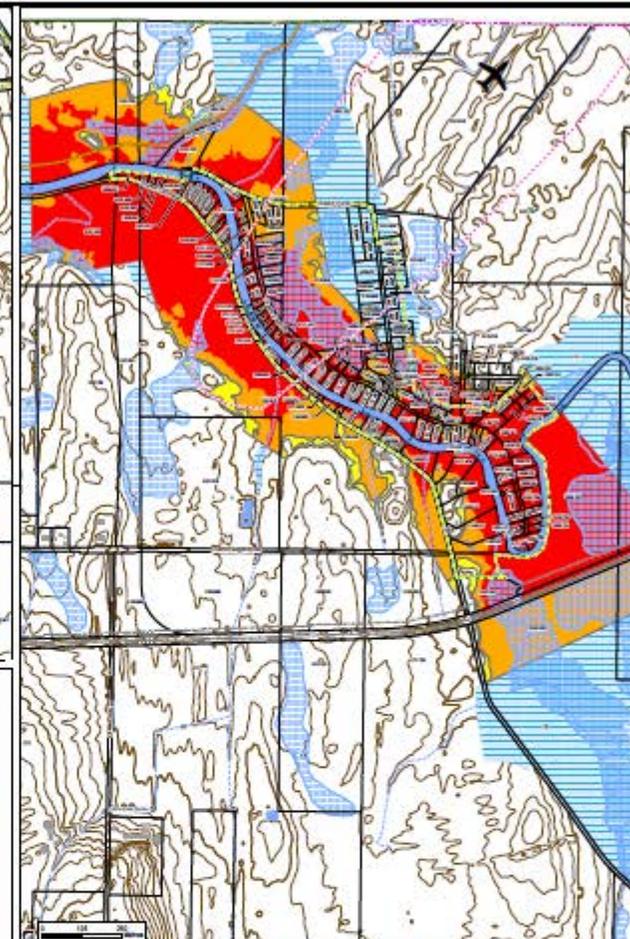
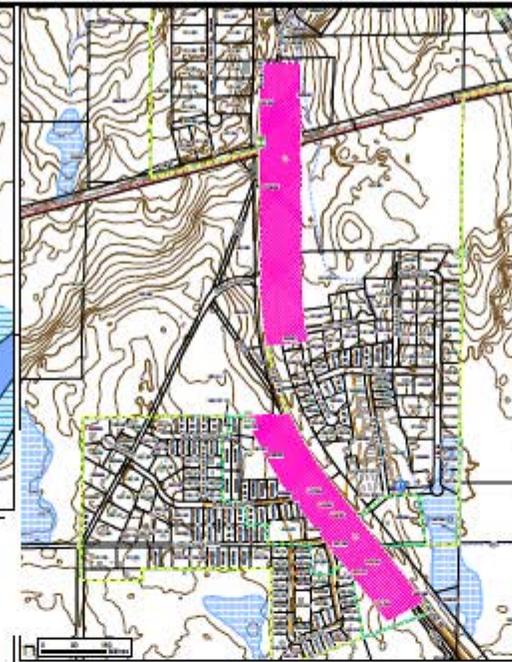
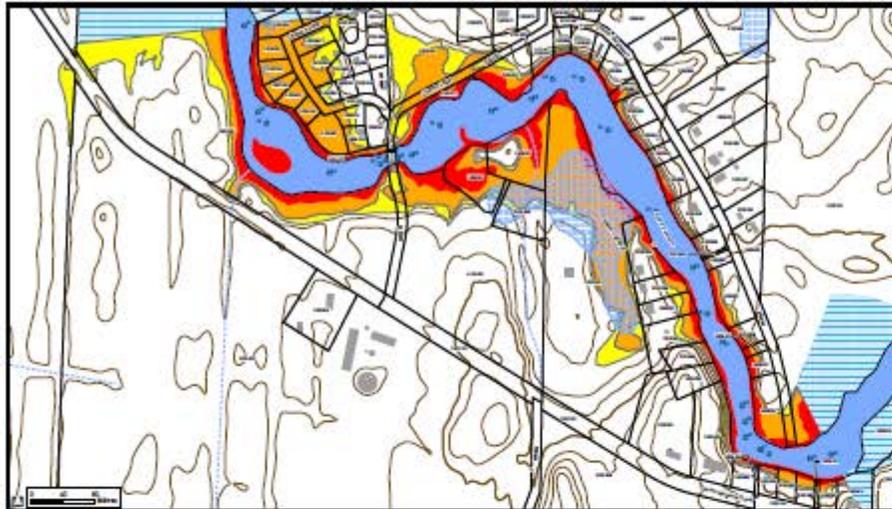
- |  |                       |  |       |  |                        |  |                |
|--|-----------------------|--|-------|--|------------------------|--|----------------|
|  | Station d'égouttement |  | Poste |  | Évacuation personnelle |  | Aléas d'Alpage |
|  | Station d'égouttement |  | Poste |  | Évacuation personnelle |  | Aléas d'Alpage |
|  | Station d'égouttement |  | Poste |  | Évacuation personnelle |  | Aléas d'Alpage |

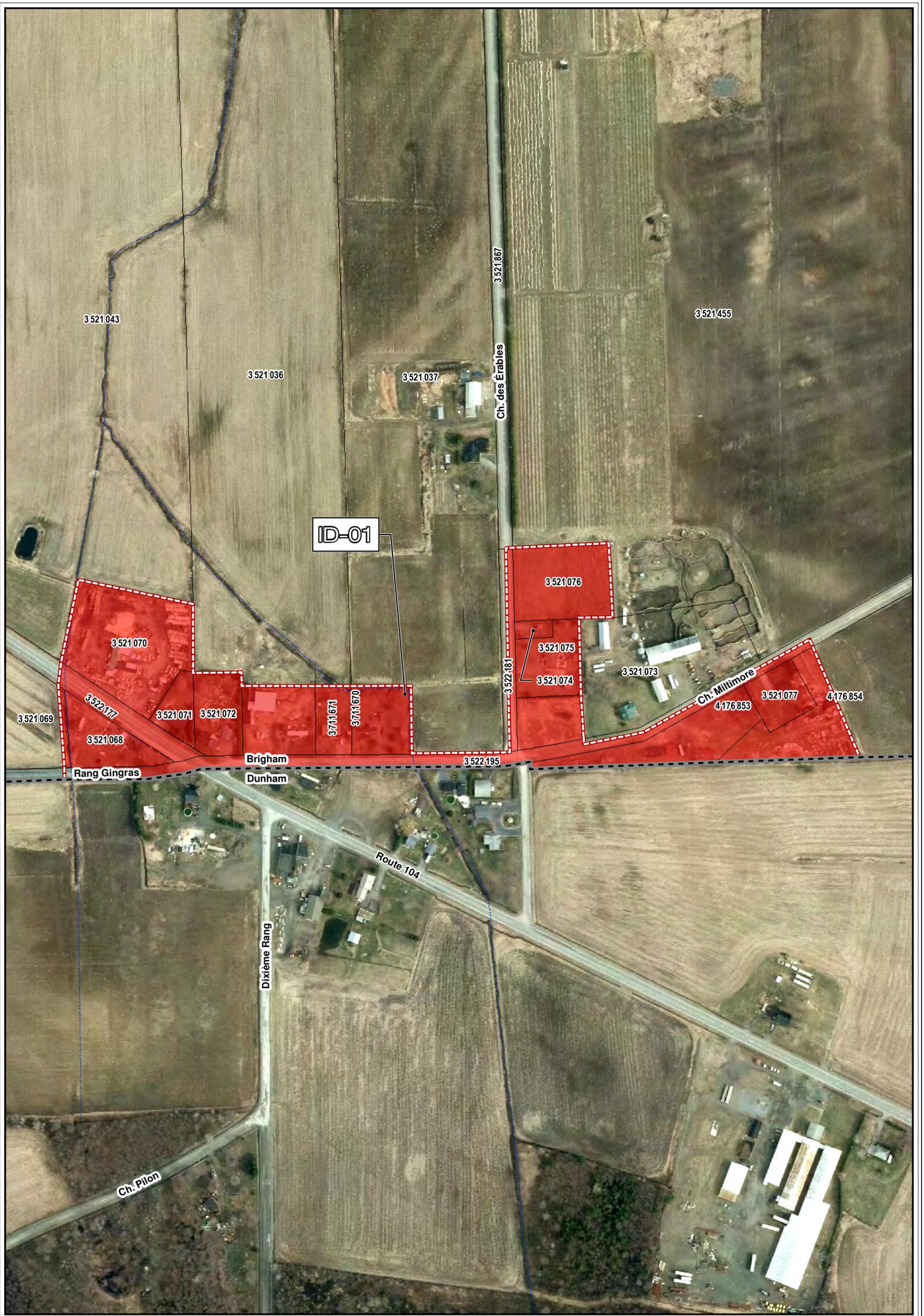
Zones et éléments de contraintes

- |  |  |  |                   |
|--|--|--|-------------------|
|  | Zone de réhabilitation                       |  | Région rurale     |
|  | Zone d'eau potable                           |  | Zone d'alignement |
|  | Zone inondable 0-2 m (POC 18-02, avril 2004) |  | Zone d'alignement |
|  | Zone inondable 0-2 m (POC 18-02, avril 2004) |  | Zone d'alignement |
|  | Zone inondable 2-3 m (POC 18-02, avril 2004) |  | Zone d'alignement |
|  | Zone inondable 3-5 m (POC 18-02, avril 2004) |  | Zone d'alignement |
|  | Zone forte (30% à moins de 50%)              |  | Zone d'alignement |
|  | Zone forte (30% à plus)                      |  | Zone d'alignement |
|  | Zone forte (30% à plus)                      |  | Zone d'alignement |

ÉCHELLE 1:4,5 000

Le plan est parti d'un plan de référence  
numéro: 09-123  
Adopté le: 5 mai 2005  
Révisé en vigueur le: 15 mai 2005

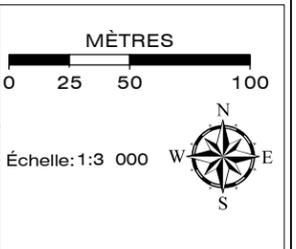
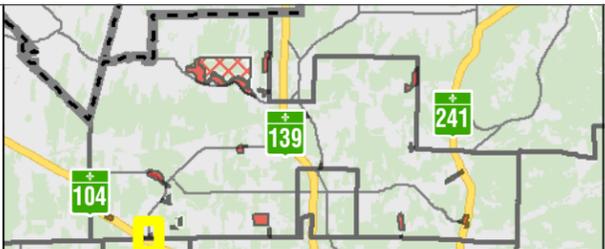





Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPO) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan zonage\ZonageBrigham\Zone ID-1.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif)2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 3 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-01**

	Zone ID Sans morcellement		Limite municipale
	Zone ID Avec morcellement		

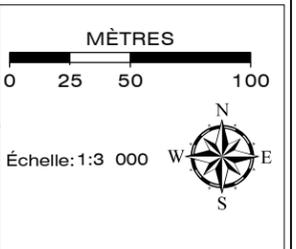
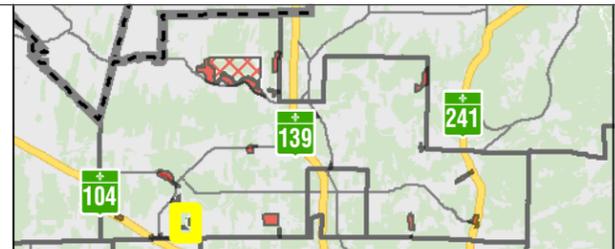


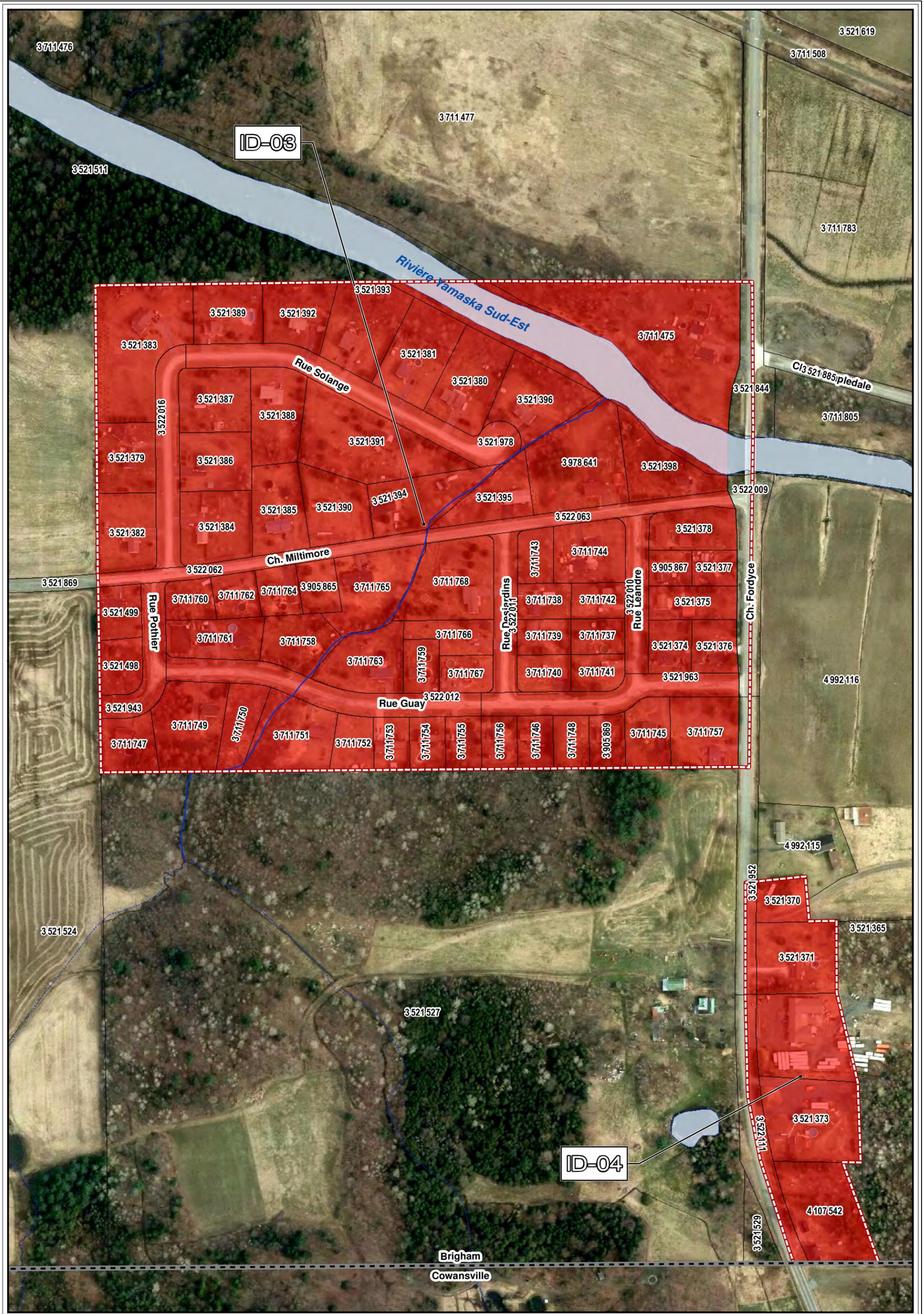


Date impression: 2016-01-22  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan zonage\Zonage\Brigham\Zone ID-02-A et ID-02-B.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 4 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-02-A ET ID-02-B**

	<b>Zone ID</b> Sans morcellement		<b>Limite</b> municipale
	<b>Zone ID</b> Avec morcellement		

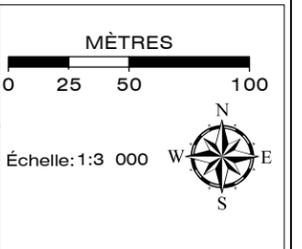
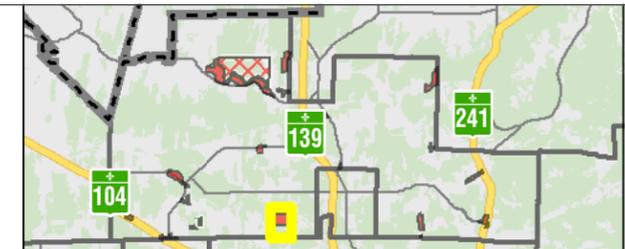




Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan zonage\Zonage\Brigham\Zone ID-03 et ID-04.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi, CPTAQ  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 5 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-03 ET ID-04**

 Zone ID Sans morcellement	 Limite municipale
 Zone ID Avec morcellement	

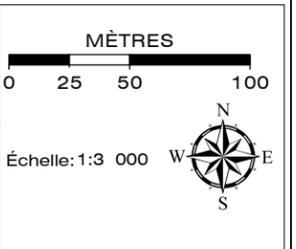
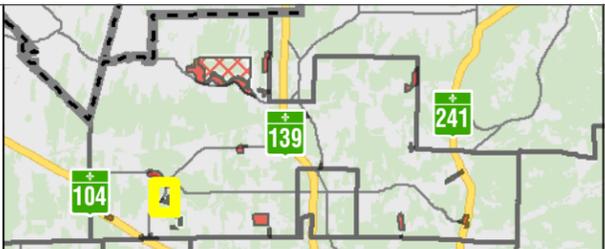




Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPO) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan\_zonage\ZonageBrigham\Zone ID-05.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 6 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-05**

	<b>Zone ID</b> Sans morcellement		<b>Limite municipale</b>
	<b>Zone ID</b> Avec morcellement		



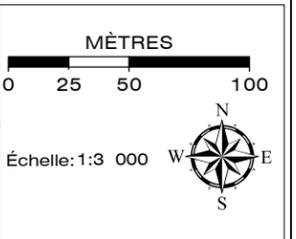


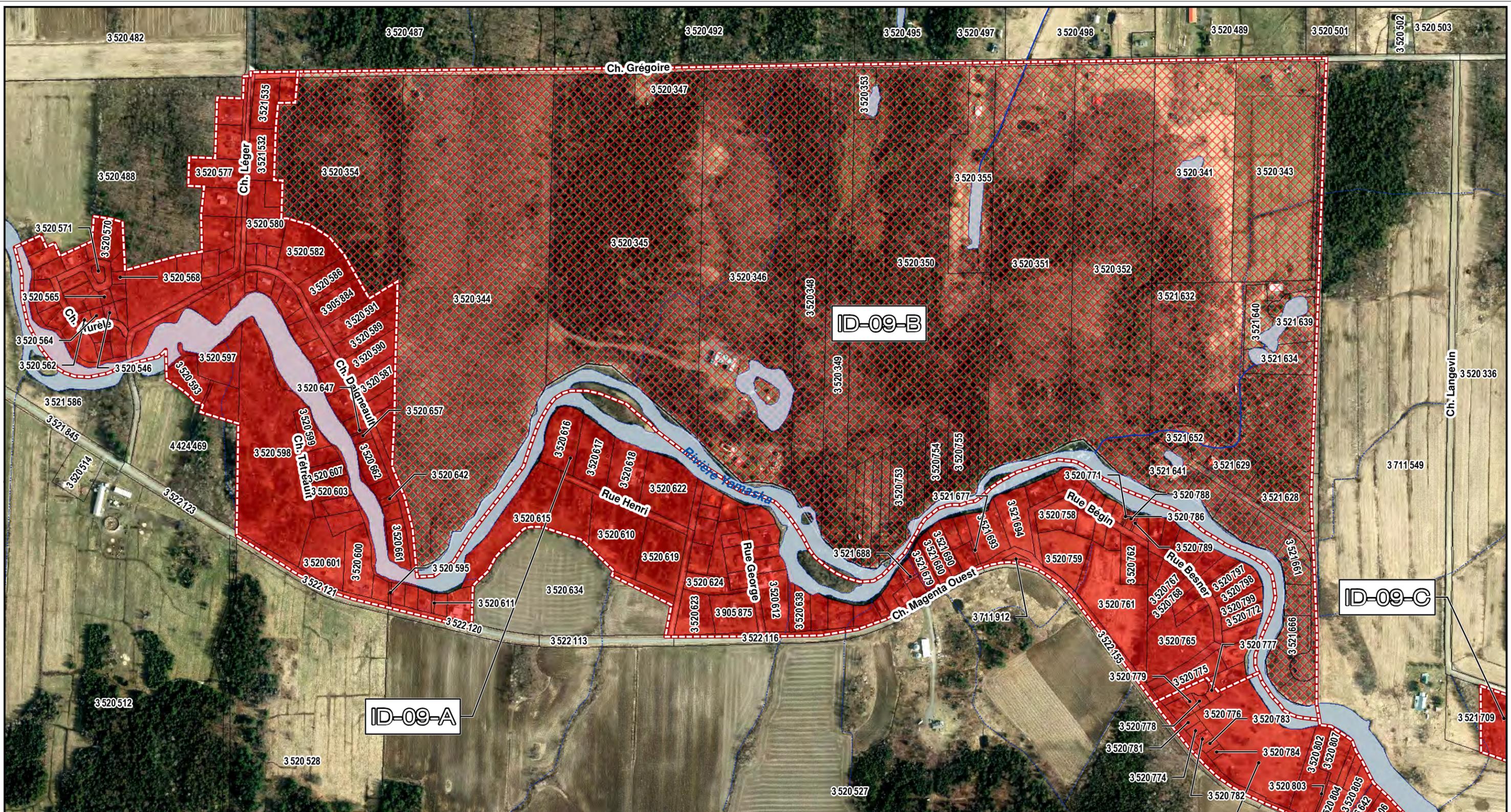


Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan zonage\Zonage\Brigham\Zone ID-08.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif)2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 8 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-08**

	Zone ID Sans morcellement		Limite municipale
	Zone ID Avec morcellement		

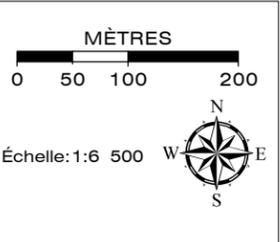


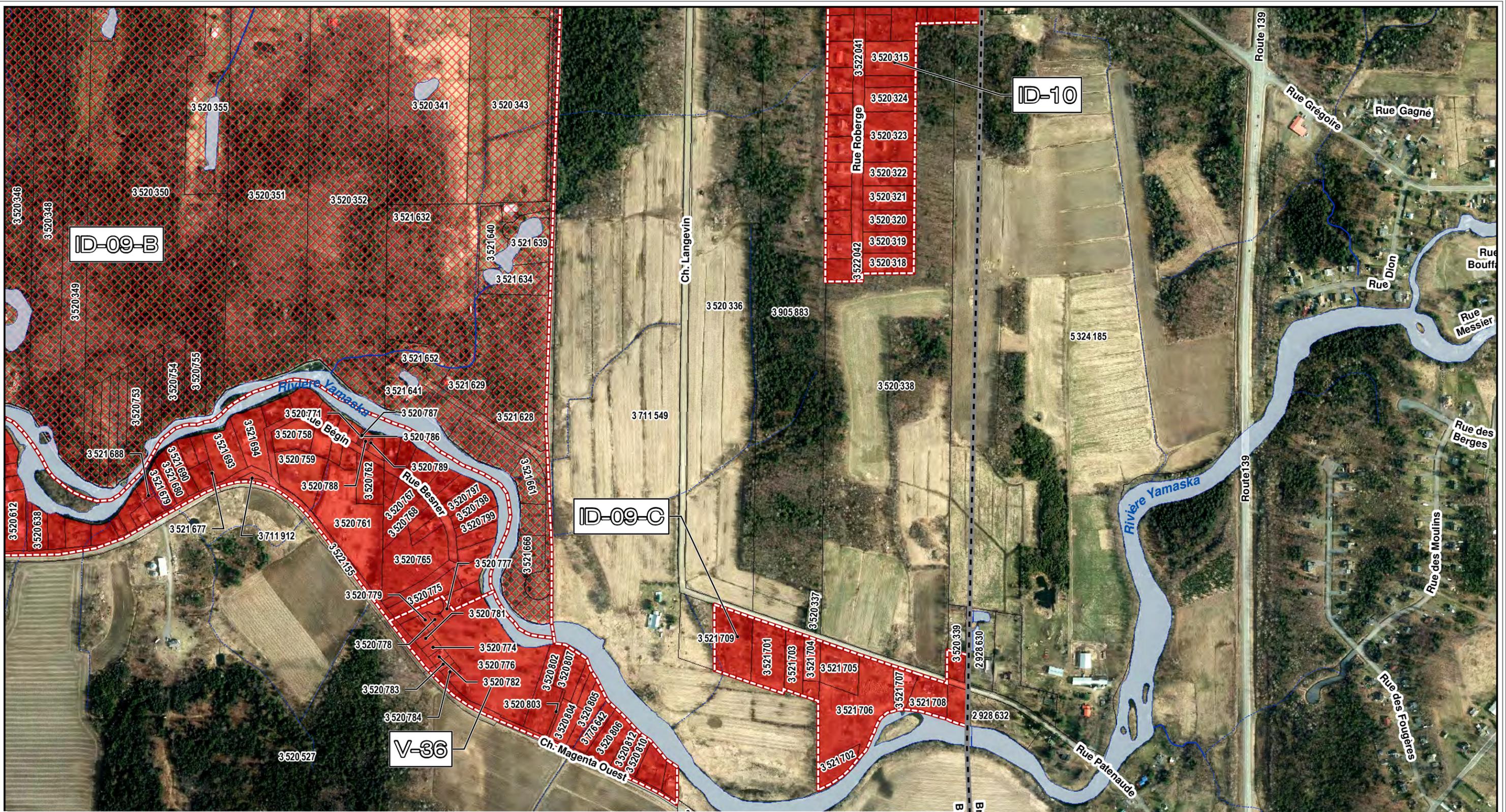


Date impression: 2016-01-22  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\brg\Plan zonage\Zonage\Brigham\Zone ID-09-A et ID-09-B.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif)2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 9 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-09-A ET ID-09-B**

	Zone ID Sans morcellement		Limite municipale
	Zone ID Avec morcellement		

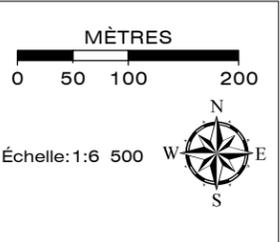
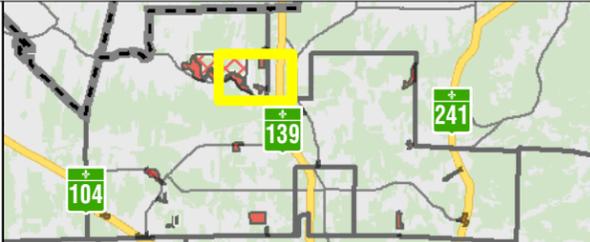


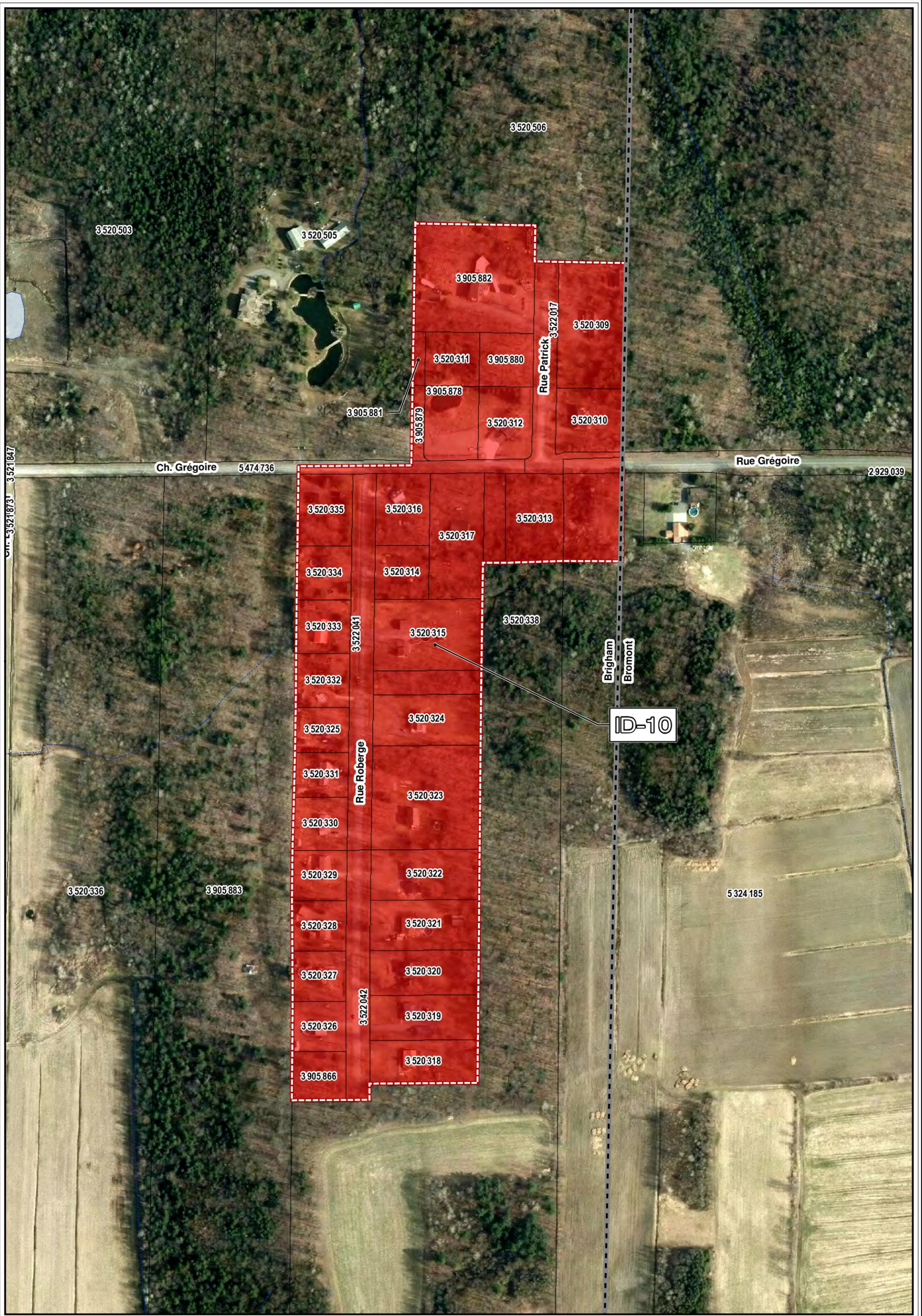


Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,99999  
 F:\data\municipal\brg\Plan zonage\Zonage\Brigham\Zone ID-09-C.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif)2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 10 DE 20  
 DU RÉGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-09-C**

	Zone ID Sans morcellement		Limite municipale
	Zone ID Avec morcellement		

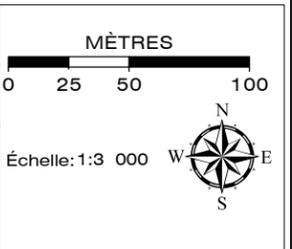
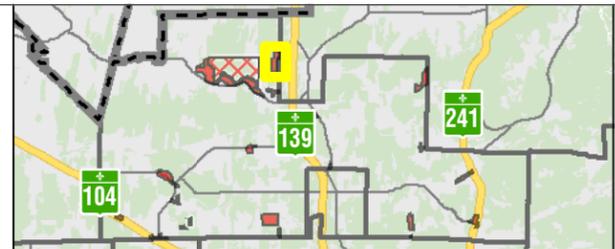




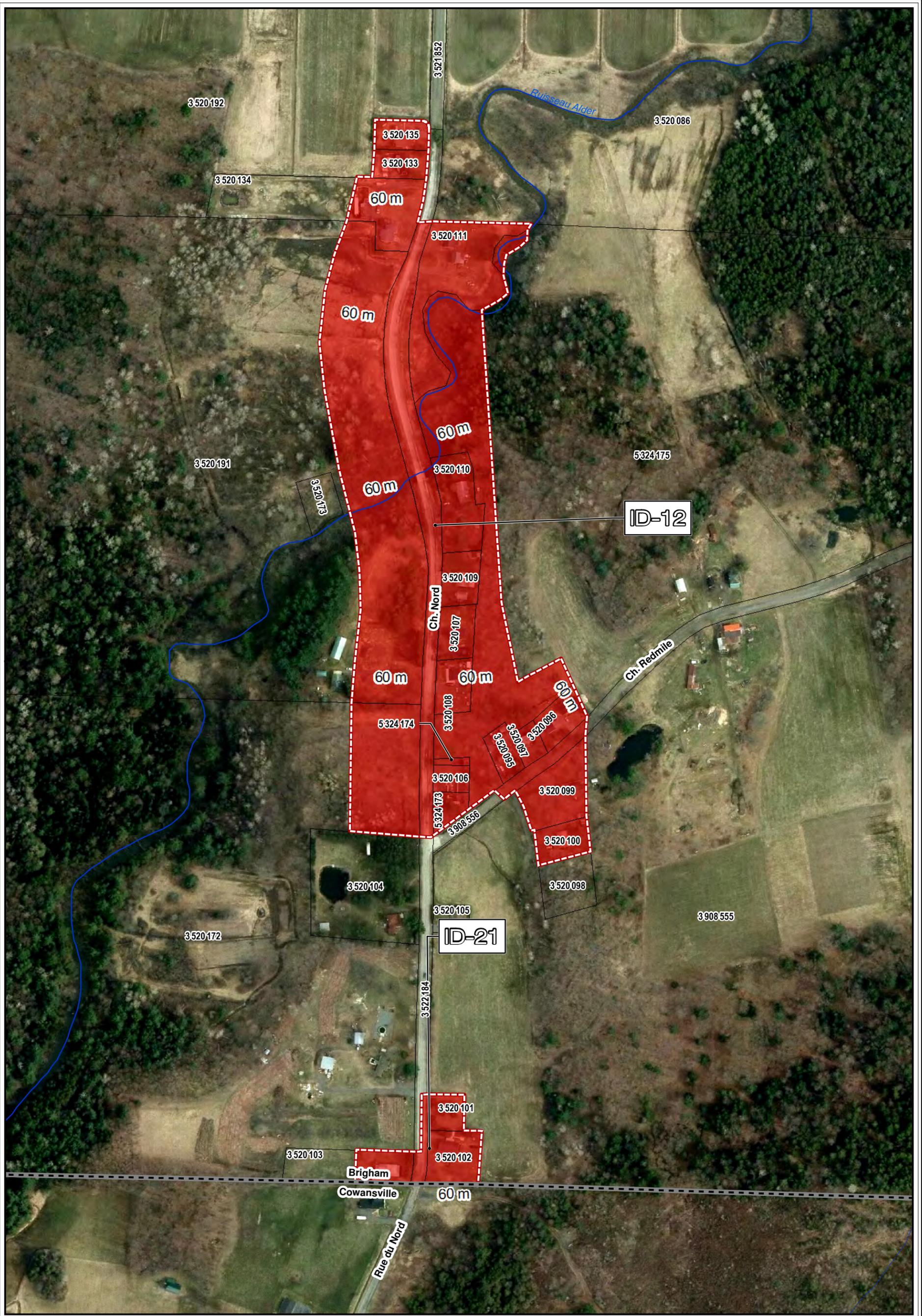
Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan\_zonage\ZonageBrigham\Zone ID-10.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 11 DE 20  
 DU RÉGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-10**

	<b>Zone ID</b> Sans morcellement		<b>Limite</b> municipale
	<b>Zone ID</b> Avec morcellement		



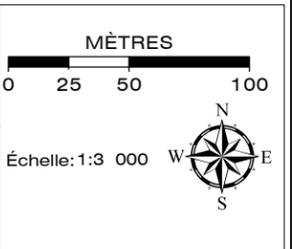
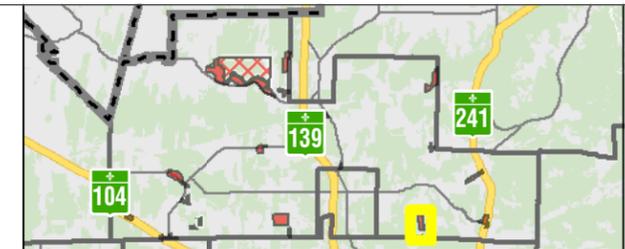


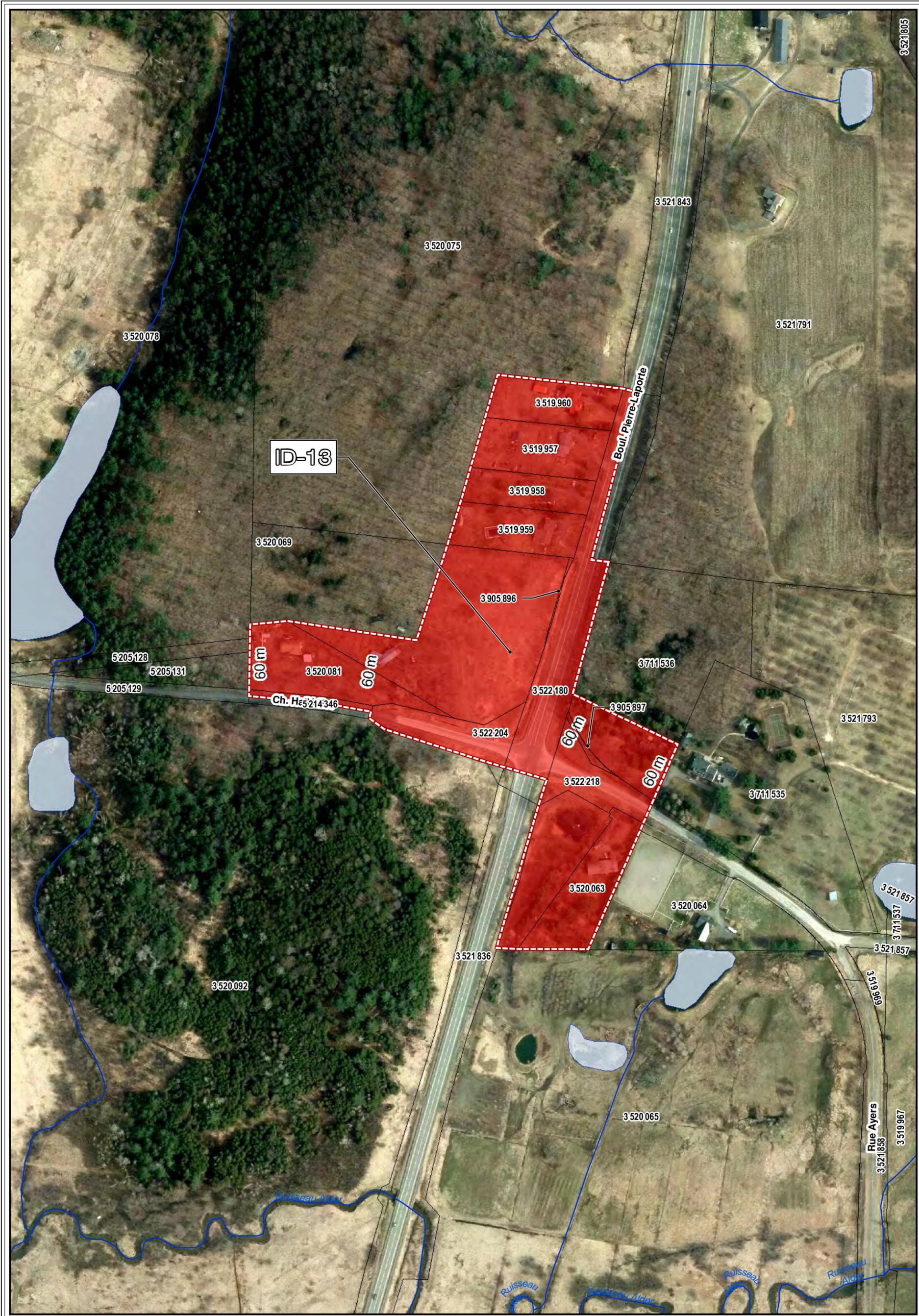


Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan\_zonage\ZonageBrigham\Zone ID-12 et ID-21.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT)  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 13 DE 20  
 DU RÉGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-12 ET ID-21**

	Zone ID Sans morcellement		Limite municipale
	Zone ID Avec morcellement		

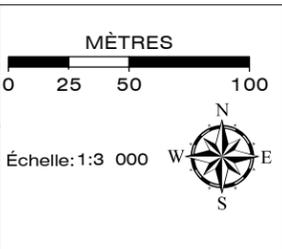
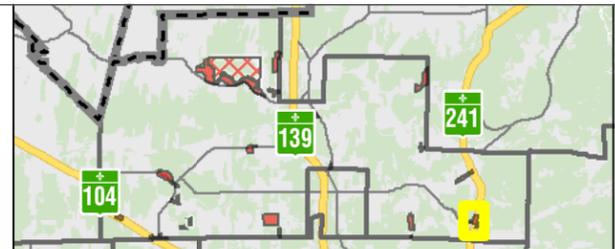




Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPO) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan\_zonage\ZonageBrigham\Zone ID-13.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif)2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 14 DE 20  
 DU RÉGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-13**

	Zone ID Sans morcellement		Limite municipale
	Zone ID Avec morcellement		

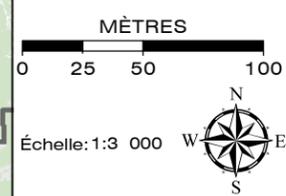




Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\brigham\Plan zonage\ZonageBrigham\Zone ID-14.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 15 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-14**

- |   |                                     |   |                             |
|---|-------------------------------------|---|-----------------------------|
|  | <b>Zone ID</b><br>Sans morcellement |  | <b>Limite</b><br>municipale |
|  | <b>Zone ID</b><br>Avec morcellement |   |                             |

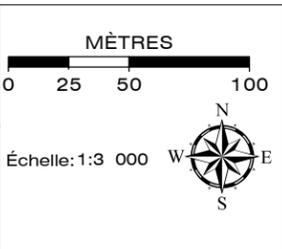
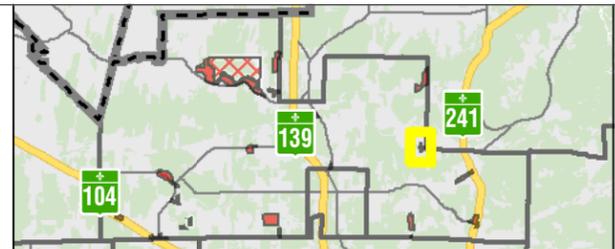




Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan\_zonage\ZonageBrigham\Zone ID-15.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 16 DE 20  
 DU RÉGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-15**

	Zone ID Sans morcellement		Limite municipale
	Zone ID Avec morcellement		

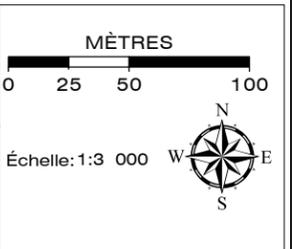
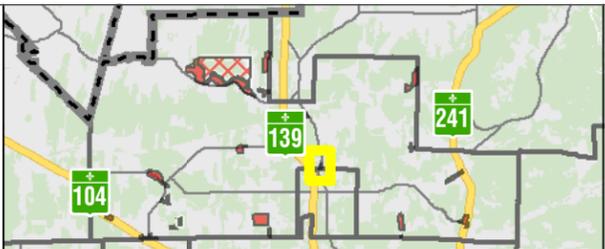




Date impression: 2016-01-22  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan zonage\Zonage\Brigham\Zone ID-18.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 17 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-18**

	Zone ID Sans morcellement		Limite municipale
	Zone ID Avec morcellement		





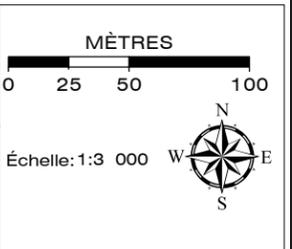
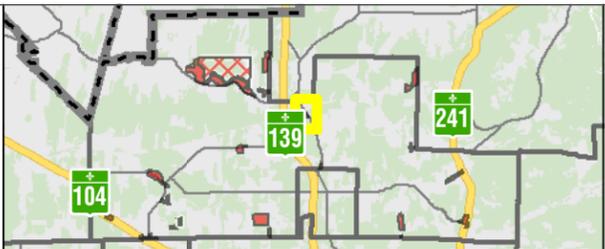
ID-19



Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan\_zonage\Zonage\Brigham\Zone ID-19.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif2000, MERN, MAMROT)  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 18 DE 20  
 DU RÉGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-19**

	<b>Zone ID</b> Sans morcellement		<b>Limite municipale</b>
	<b>Zone ID</b> Avec morcellement		

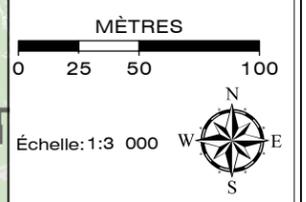




Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan zonage\ZonageBrigham\Zone ID-20.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDT(modif2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B  
 FEUILLET 19 DE 20  
 DU RÈGLEMENT 06-101  
 ZONE ID-20**

-  Zone ID Sans morcellement
-  Zone ID Avec morcellement
-  Limite municipale





Date impression: 2016-01-20  
 Dessiné par: Pier-Philippe Labrie, Tech. géomatique  
 Système de référence géodésique: NAD 83  
 Projection cartographique: MTM (SCOPQ) fuseau 8  
 Surface de référence géodésique: Ellipsoïde GRS 80  
 Facteur d'échelle: 0,9999  
 F:\data\municipal\log\Plan zoning\Zonage\Brigham\Zone ID-22.mxd  
 Date prise orthophoto: 2014  
 Sources: BDTQ(modif)2000, MERN, MAMROT  
 MRC Brome-Missisquoi,  
 Municipalité de Brigham, CPTAQ  
 Ce produit comporte de l'information géographique  
 de base provenant du gouvernement du Québec  
 © MRC Brome-Missisquoi, tous droits réservés

**ANNEXE B**  
**FEUILLET 20 DE 20**  
**DU RÉGLEMENT 06-101**  
**ZONE ID-22**

	<b>Zone ID</b> Sans morcellement		<b>Limite</b> municipale
	<b>Zone ID</b> Avec morcellement		

