

MUNICIPALITÉ DE BRIGHAM



VARIATIONS DE TAXES PAR SECTEUR 2021

Taxation annuelle 2021 - Budget



<u>Revenu de taxe</u>	<u>Valeur Foncière</u>	<u>2021 Taux</u>	<u>Montant</u>	<u>2020 Taux</u>
Immeubles résidentiels	228 185 500	0.7600	1 734 210	0.7600
Immeubles agricoles (E.A.E.)	56 642 300	0.6000	339 854	0.7600
Immeubles industriels	267 500	0.7600	2 033	0.7600
Immeubles non résidentiels	13 598 800	0.7600	103 351	0.7600
	<u>298 694 100</u>		<u>2 179 447</u>	
Crédit Prog. Revitalisation	855 800		(5 916)	
1373 cptes de taxes	<u>297 838 300</u>		<u>2 173 532</u>	
Service de police	1 373	55.00	75 515	55.00
Accès H-V - régl. 2019-01	1 373	12.00	16 471	11.90
Matières résiduelles	1 079	213.00	229 827	214.00
Écocentres	1 079	28.00	30 156	28.00
Traitement des eaux usées				
Village	70	295.00	20 650	254.00
Lacroix	43	39.00	1 677	38.00
Domaine Brigham	54	39.00	2 106	38.00
Érablière de l'Artisan	1	274.00	274	273.00
			<u>24 707</u>	
Entretien réseau d'égout :				
Village	70	125.00	8 750	71.00
Lacroix	44	220.00	9 680	143.00
Lacroix - Régl. 2013-08	4	565.50	2 262	565.50
Domaine Brigham	54	220.00	11 880	143.00
Érablière de l'Artisan	1	220.00	220	143.00
			<u>32 792</u>	
Eau potable - Secteur Guay :				
Eau potable	22	340.00	7 480	340.00
Spa	1	10.00	10	10.00
Piscine hors-terre	8	25.00	200	25.00
Piscine creusée		50.00		50.00
			<u>7 690</u>	
Vidange instal. septiques	875	75.00	65 625	75.00
Vidange instal. sept. - chalets	15	37.50	563	37.50
Serv./Infras. de Loisirs	1 373	27.00	37 071	27.00
TOTAL			<u><u>2 693 948</u></u>	
Secteur du Village		420.00		325.00
Secteur Lacroix		259.00		181.00
Secteur Domaine Brigham		259.00		181.00
Érablière de l'Artisan		494.00	+ 0.264 \$ / m3 excédant 300 m3	416.00

Variation de taxes – secteur Village



	2021	2020	variation annuelle
Secteur du Village			
Valeur d'une maison :	220 848 \$	209 515 \$	11 333 \$
Taux par 100\$ d'évaluation	0.76 \$	0.76 \$	
Taxe sur la valeur foncière	1 678 \$	1 592 \$	
Service de Police SQ	55 \$	55 \$	
Service de dette - règl. 2019-01	12 \$	12 \$	
Matières résiduelles	213 \$	214 \$	
Écocentres	28 \$	28 \$	
Matières organiques	-	-	
Sous-Total avant tarif.	1 986 \$	1 901 \$	85 \$
Traitement des eaux usées	295 \$	254 \$	
Entretien - réseau d'égout	125 \$	71 \$	
Vidange d'installation septique	-	-	
Service infras. Loisirs	27 \$	27 \$	
Sous-Total de la tarification	447 \$	352 \$	95 \$
Total taxes et tarifs	2 433 \$	2 253 \$	180 \$

Variation de taxes – secteur Lacroix



	2021	2020	variation annuelle
Secteur Lacroix			
Valeur d'une maison :	98 049 \$	97 557 \$	492 \$
Taux par 100\$ d'évaluation	0.76 \$	0.76 \$	
Taxes sur la valeur foncière	745 \$	741 \$	
Service de Police SQ	55 \$	55 \$	
Service de dette - règl. 2019-01	12 \$	12 \$	
Matières résiduelles	213 \$	214 \$	
Écocentres	28 \$	28 \$	
Matières organiques	-	-	
			variation annuelle
Sous-Total avant tarif.	1 053 \$	1 050 \$	3 \$
Traitement des eaux usées	39 \$	38 \$	
Entretien - réseau d'égout	220 \$	143 \$	
Service infras. Loisirs	27 \$	27 \$	
Sous-Total de la tarif.	286 \$	208 \$	78 \$
Total taxes et tarifs	1 339 \$	1 258 \$	81 \$

Variation de taxes – Secteur Guay



	2021	2020	variation annuelle
Secteur Guay			
Valeur d'une maison :	220 848 \$	208 236 \$	12 612 \$
Taux par 100\$ d'évaluation	0.76 \$	0.76 \$	
Taxes sur la valeur foncière	1 678 \$	1 583 \$	
Service de Police SQ	55 \$	55 \$	
Service de dette - règl. 2019-01	12 \$	12 \$	
Matières résiduelles	213 \$	214 \$	
Écocentres	28 \$	28 \$	
Matières organiques	-	-	
	<hr/>		variation annuelle
Sous-Total avant tarif.	1 986 \$	1 891 \$	95 \$
Eau potable et piscine	340 \$	340 \$	
Vidange d'instal. septique	75 \$	75 \$	
Service infras. Loisirs	27 \$	27 \$	
Sous-Total de la tarif.	442 \$	442 \$	- \$
	<hr/>		
Total taxes et tarifs	2 428 \$	2 333 \$	95 \$

Variation de taxes – secteur non desservi



	2021	2020	
			variation annuelle
Secteur agricole	239 557 \$	240 770 \$	(1 213) \$
Valeur d'une maison :			
Taux par 100\$ d'évaluation (note 1)	0.76 \$	0.76 \$	
Taxes sur la valeur foncière	1 821 \$	1 830 \$	
Service de Police SQ	55 \$	55 \$	
Service de dette - règl. 2019-01	12 \$	12 \$	
Matières résiduelles	213 \$	214 \$	
Écocentres	28 \$	28 \$	
Matières organiques	-	-	
			variation annuelle
Sous-Total avant tarif.	2 129 \$	2 139 \$	(10) \$
Vidange d'instal. septique	75 \$	75 \$	
Service infras. Loisirs	27 \$	27 \$	
Sous-Total de la tarif.	102 \$	102 \$	- \$
Total taxes et tarif.	2 231 \$	2 241 \$	(10) \$
Note 1- La portion agricole/forestier de l'unité d'évaluation est imposée au taux de 0.60/100\$ d'évaluation.			

Variation de taxes – terrain vacant



	2021	2020	variation annuelle
Terrain vague	35 490 \$	33 800 \$	1 690 \$
Taux par 100\$ d'évaluation	0.76 \$	0.76 \$	
Taxes sur la valeur foncière	270 \$	257 \$	
Service de Police	55 \$	55 \$	
Service de dette - règl. 2019-01	12 \$	12 \$	
			variation annuelle
Sous-Total avant tarif.	337 \$	324 \$	13 \$
Service infras. Loisirs	27 \$	27 \$	
Sous-Total de la tarif.	27 \$	27 \$	0 \$
Total taxes et tarif.	364 \$	351 \$	13 \$